LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** la seguente proposta di deliberazione, formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile del servizio interessato:

PROPOSTA

" " **PREMESSO**

- **CHE** la Signora Maria Teresa Caruso nata a Cosenza il 12.09.1954 ed ivi residente in Via Degli Stadi n.27,con nota del 10.12.2007 ha comunicato l'intenzione di cedere a titolo gratuito, una porzione di terreno su cui insistono due stradelle in terra battuta realizzate dalla medesima,distinto in catasto al foglio di mappa n.14 particelle n. 496 e 502 giusto frazionamento a firma del tecnico Ennio Coscarelli del 26.09.2007;
- **CHE** detta strada,attraversante la proprietà Caruso, è a servizio di diversi fondi agricoli con relative abitazioni rurali; inoltre a seguito di continue sollecitazioni questo Comune ha più volte provveduto a sistemarla col proprio mezzo meccanico;
- **CHE** la Signora Caruso nella nota di cessione gratuita ha posto la condizione che la volumetria persa per la porzione di strada,destinata nel PRG a parcheggi e zona di espansione,dovrà essere ripartita sulla rimanente porzione di terreno avente le stesse caratteristiche urbanistiche
- **RITENUTO** di dover accettare, in donazione, la cessione gratuita dell'appezzamento di terreno;
- **ACQUISITI** i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- **CON VOTI** unanimi resi in forma palese,

DELIBERA

1) La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2) Di accettare, in donazione, la cessione a titolo gratuito dell'appezzamento di terreno di proprietà dela Signora Maria Teresa Caruso censito in Catasto al foglio di mappa n.14 particelle n. 496 e 502; e per come indicato nella nota degli stessi che si allega agli atti unitamente al tipo di frazionamento a firma del Geom.Ennio Coscarelli per formarne parte integrante e sostanziale;

3) Di riconoscere alla Sig.ra Caruso Maria Teresa la condizione che la volumetria persa per la porzione di strada,destinata nel PRG a parcheggi e zona di espansione,dovrà essere ripartita sulla rimanente porzione di terreno avente le stesse caratteristiche urbanistiche ;

4) Di dare atto che gli effetti attivi e passivi del trasferimento avranno decorrenza dalla data di stipulazione dell'atto pubblico-amministrativo.

5) Di conferire al Segretario comunale, che rogherà l'atto, mandato di inserire nel medesimo, fatta salva la sostanza del negozio così come risulta configurato nel presente provvedimento, le precisazioni ed integrazioni che si rendessero necessarie od utili a definire in tutti i suoi aspetti il negozio stesso, con facoltà, quindi, di provvedere in via esemplificativa, ad una più completa ed esatta descrizione dell'immobile, alla rettifica di eventuali errori intervenuti nella descrizione catastale, nonché della individuazione e denominazione delle controparti, ed ad includere clausole d'uso o di rito.

6) Di dare atto che alla materiale stipula dell'atto interverrà, per il Comune di Dipignano, il Geom. Saverio Ciardullo, nella sua qualità di Responsabile del Settore Tecnico dell'Ente. "

FINE PROPOSTA.

- **Visti** gli allegati pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art.49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18.8.2000 n.267;

- **Con votazione unanime,** espressa per alzata di mano;

A P P R O V A

Integralmente la proposta di deliberazione che precede;

Con separata votazione unanime, dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione.